

AZIENDA OSPEDALIERA "D. COTUGNO"**BANDO DI GARA****1) Nome, indirizzo, numero di telefono e di fax nonché indirizzo elettronico dell'Azienda appaltante:**

Azienda ospedaliera D. Cotugno

Via G. Quagliariello 54 - 80131 Napoli - Italia

telefono: 081/5908.228-229-230 - fax: 081/5908437 e-mail : sertecot@tin.it – sito

web: www.ospedalecotugno.it

Cod. fisc./P.IVA: 07325780638

3) Procedura di aggiudicazione prescelta: APERTA

4) Forma dell'appalto : Appalto pubblico di servizi.

5) Luogo di esecuzione: Ospedale Cotugno - Via G. Quagliariello, 54 - NAPOLI

6c) Categoria del servizio e sua descrizione:

Categoria di servizi: 1 – Servizi di manutenzione e riparazione.

Numero di riferimento CPC : 6112, 6122, 633 , 886.

Numero di riferimento CPV: 50710000

Servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici, idrici, condizionamento, elettrici, gas metano e depurazione delle acque per il periodo di anni 3 (tre).

Valore stimato comprensivo degli oneri per la sicurezza, I.V.A. esclusa, euro 2.728.381,68 (euro 909.460,56 annui).

Oneri per la sicurezza € 27.013,68 (€ 9.004,56 annui);

La prestazione del servizio resta riservata a Ditte singole e/o associate in raggruppamenti temporanei che espletino servizi di manutenzione di impianti termoelettrici, autorizzate all'attività.

Disposizioni legislative, regolamentari ed amministrative : D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 nonché le norme e regolamenti specificatamente citati nel capitolato d'appalto. L'obbligo di indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio è a carico solo della ditta aggiudicataria.

Non è consentita la facoltà per i prestatori dei servizi di presentare offerta per una parte dei servizi in questione.

8) Durata dell'appalto : Anni 3 (tre) a far data dal verbale di consegna degli impianti.

9) Varianti : Non sono ammesse in sede di presentazione dell'offerta.

11a) Nome, indirizzo , numero di telefono e di fax nonché indirizzo elettronico del servizio presso il quale si possono richiedere il capitolato d'oneri e i documenti complementari: Ufficio Tecnico dell'Azienda ospedaliera D. Cotugno
Via G. Quagliariello, 54 – 80131 Napoli - telefono: 081/5908.228-229-230 - fax: 081/5908437 e-mail : sertecot@tin.it

11b) Termine ultimo per la presentazione di tale domanda: 15/10/2008

La richiesta della documentazione di gara va inoltrata a mezzo fax all'ufficio tecnico dell'Azienda ospedaliera (081/5908.437) 48 ore prima della data del ritiro.

11c) Importo e modalità di pagamento della somma da versare per ottenere detti documenti:

Copia dei documenti richiesti sarà consegnata previo certificazione dell'avvenuto pagamento, da effettuarsi presso la cassa economale dell'Azienda ospedaliera, della somma di euro 0,16 per ogni foglio formato A4 e di euro 0,31 in formato A3 o equivalente, escluso I.V.A..

L'Azienda ospedaliera provvederà successivamente ad emettere fattura intestata al richiedente che ha presentato istanza.

12a) Termine ultimo per la ricezione delle offerte :

Il termine ultimo è fissato entro le ore 12:00 del 21.10.2008

12c) Indirizzo cui devono essere trasmesse :

Azienda ospedaliera D, Cotugno – Via G. Quagliariello, 54 – 80131 Napoli.

L'offerta deve essere inoltrata esclusivamente in plico sigillato sui lembi riportante sul frontespizio la dicitura **“OFFERTA PER LA CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI, IDRICI, CONDIZIONAMENTO, ELETTRICI, GAS METANO E DEPURAZIONE DELLE ACQUE”**.

12d) Lingua in cui devono essere redatte le offerte: italiano.

13a) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:

Il titolare dell'impresa o persona munita di apposita delega (una per ogni concorrente)

13b) Data, ora e luogo di apertura delle offerte:

L'apertura delle offerte avverrà in data 23.10.08 alle ore 10:00 presso i locali dell'ufficio tecnico dell'Azienda ospedaliera.

14) Cauzioni e garanzie richieste:

Le ditte partecipanti dovranno costituire deposito cauzionale provvisorio di euro 54.567,67 (cinquantaquattromilacinquecentosessantasette/67).

La cauzione definitiva sarà pari al 10,00 % dell'importo di appalto, ai sensi dell'art. 46 del capitolato appalto.

Le modalità e le forme consentite per la costituzione della cauzione sono quelle previste dalle vigenti norme.

15) Modalità essenziali di finanziamento e di pagamento:

L'appalto è finanziato con i fondi di bilancio dell'Azienda ospedaliera.

Il pagamento del corrispettivo relativo alla manutenzione sarà effettuato

mensilmente a ricezione fattura entro i termini di legge, previa certificazione di liquidazione del servizio competente al controllo dell'appalto.

16) Forma giuridica del raggruppamento di operatori economici:

Sono ammessi i raggruppamenti di imprese ed i consorzi di imprese ai sensi degli artt. 34 e 37 del D. Lgs 163/2006. Le imprese raggruppate o consorziate devono dichiarare le quote di partecipazione.

Conformemente alla segnalazione dell'Autorità garante della concorrenza e del mercato AS251 del 30.01.03 (Bollettino n. 5/2003), per favorire la concorrenza, non è ammessa la partecipazione in qualità di R.T.I. di due o più imprese che siano in grado di soddisfare singolarmente i requisiti economici e tecnici di partecipazione.

Non sono ammessi il subappalto e l'affidamento in cottimo.

17) Criteri di selezione riguardanti la situazione personale degli operatori:

Le ditte partecipanti dovranno allegare, a corredo dell'offerta economica e di quanto altro specificatamente previsto dal Capitolato di appalto, i seguenti documenti in originale o in copia autentica o mediante dichiarazioni sostitutive rese in base alla normativa vigente:

- 1) Attestazione circa l'iscrizione al Registro delle Imprese presso le competenti Camere di Commercio, Industria, Agricoltura ed Artigianato, ovvero presso i registri professionali dello Stato di provenienza, con l'indicazione della specifica attività d'impresa.
- 2) Dichiarazione da cui risulti che l'impresa non trovasi in alcuna delle condizioni di cui alle lettere a-b-c-d-e-f-g-h-i-l- ed m dell'art. 38 del D.Lgs 163/2006.
- 3) Dichiarazione circa l'insussistenza di una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile.

- 4) Dichiarazione circa l'inesistenza delle cause derivanti dalla legge n° 383/2001 – Capo I.
- 5) Dichiarazione di possesso di certificazione SOA per la categoria OG11 – classifica IV.
- 6) Dichiarazione sulla capacità economica e finanziaria da cui risulti:
 - a) Referenze bancarie rilasciate da almeno due istituti di rilevanza nazionale.
 - b) Copia dei bilanci relativi agli ultimi tre esercizi finanziari da cui risulti un capitale netto di valore positivo.
 - c) Fatturato globale dell'impresa realizzato negli ultimi tre esercizi il cui importo dovrà risultare almeno pari a 1,5 volte l'importo totale presunto dell'appalto.
- 7) Dichiarazione sulle capacità tecniche da cui risulti:
 - a) Elenco dei principali servizi di manutenzione di impianti tecnologici prestati negli ultimi tre anni con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi.
 - b) Indicazione dei tecnici e degli organi tecnici facenti direttamente capo, o meno, al concorrente.
 - c) Descrizione delle attrezzature tecniche, delle misure adottate dal prestatore del servizio per garantire la qualità nonché gli strumenti di studio o di ricerca di cui dispone e di quelli che potrà utilizzare per l'esecuzione del servizio.
 - d) Certificazione di qualità UNI EN ISO 9001.
 - e) Elenco dei titoli di studio e professionali dei prestatori di servizi o dei dirigenti dell'impresa concorrente.
 - f) Indicazione delle misure di gestione ambientale.
 - g) Indicazione del numero medio annuo dei dipendenti e dei dirigenti impiegati negli ultimi tre anni.

h) Dichiarazione indicante l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui il prestatore del servizio disporrà per eseguire l'appalto.

i) Abilitazione secondo quanto previsto dalla legge 46/90 – art. 1- lettere a), b), c), e) e g).

21) Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla data fissata per la presentazione della stessa.

23) Criterio di aggiudicazione: A favore della offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 – comma 1 –del D.Lgs.163/2006.

L'Azienda ospedaliera si riserva di negoziare con tutti i partecipanti che avranno presentato una offerta valida richiedendo condizioni migliorative, nonché quella di non procedere all'aggiudicazione.

26) Data di spedizione del bando di gara:

Il presente bando è stato inoltrato all'ufficio delle Pubblicazioni della CEE in data 19/08/08.

27) L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'Accordo.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare successivamente le dichiarazioni prodotte, anche ai sensi dell'articolo 11 concernente i "controlli sul contenuto delle dichiarazioni sostitutive" del DPR 20 ottobre 1998 n° 403.

Le ditte interessate possono chiedere eventuali informazioni al Servizio tecnico dell'Azienda nei giorni di martedì e giovedì, non festivi, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Si precisa che non è stata effettuata la preinformazione del presente avviso, non necessaria per l'appalto in questione.

FIRMATO Il Direttore Generale

Dott. Antonio GIORDANO